

House - 92 m²

QUINCY LANDZECOURT

78 000 € *

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

Charmante maison en pierre lorraine située dans un village calme et verdoyant, offrant une superbe vue dégagée sur la campagne. Le bien comprend : Cave voûtée avec puits Rez-de-chaussée : entrée, cuisine meublée, séjour, dégagement, salle de bain, WC, chaufferie Étage : couloir, deux chambres, grenier aménageable offrant la possibilité d'une chambre supplémentaire, WC Dépendances attenantes avec espace atelier et zone de stockage donnant sur le jardin Seconde dépendance avec un ancien four à pain Terrain clos à l'arrière, idéal pour profiter du calme et de la vue exceptionnelle L'ensemble se trouve sur une parcelle de 864 m². Prix : 78 000 € FAI Taxe foncière : 486 €/an DPE : G (384 kWh/m²/an) GES : G (109 kgCO₂/m²/an) Maison pleine de charme, à conforter selon vos envies, idéale pour un premier achat, une résidence secondaire ou un projet de rénovation à la campagne.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 1923
Town : QUINCY LANDZECOURT
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €78 000
Surface : 92 m²
Land : 864 m²
Floors : 1

Living room : 22 m²
Number of rooms : 5
Number of bedrooms : 2
Bathroom : 1
Kitchen : Separated
Heating : Electric,
Fioul
Parking : 1

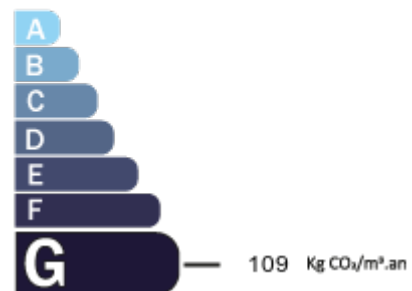


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 4300€ max. 5880€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Immo
des ARCADES

61 place de la République
55700 - STENAY
Tél. 03 29 80 76 76