

Maison - 203 m²
LINY DEVANT DUN

148 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

A vendre à LINY DEVANT DUN, spacieuse maison de 203m² avec un sous-sol total. Cette propriété offre 9 pièces, idéale pour une grande famille ou pour aménager des espaces de travail. Cette maison bénéficie d'un environnement paisible, parfait pour la vie de famille. Le sous-sol total offre un espace supplémentaire: espace de travail ou location en rbnb. Avec un prix attractif de 160 000 euros, cette maison présente un excellent rapport qualité-prix pour la superficie offerte. Une occasion à ne pas manquer pour acquérir une propriété spacieuse à LINY DEVANT DUN.

LE BIEN EN DETAIL

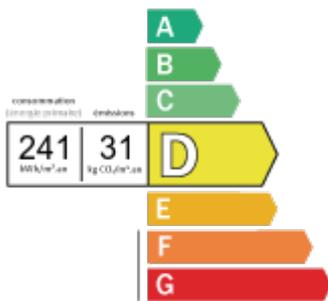
Référence : 240506
Ville : LINY DEVANT DUN
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 148 000 €
Taxe foncière : 579 €
Surface : 203 m²
Terrain : 1601 m²
Nbr d'étage : 1

Surface séjour : 44 m²
Nbr de pièces : 9
Nbr de chambres : 5
Nbr SDB : 2
Cuisine : Américaine équipée
Chauffage : Bois,
chauffage_a_pellet,
Climatisation réversible,
Fioul



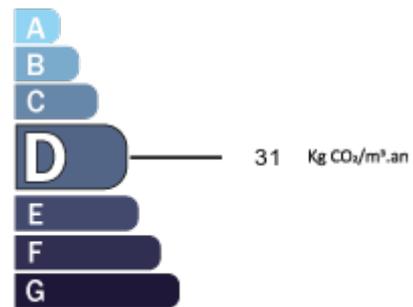
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 2910€ max. 4020€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Immo
des ARCADES

61 place de la République
55700 - STENAY
Tél. 03 29 80 76 76