

Maison - 125 m²
DUN SUR MEUSE

HAI
Prix : 91 000 € *
Prix Honoraire Exclus : 85 000 €
* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Charmante maison de 6 pièces à DUN SUR MEUSE Découvrez cette spacieuse maison de 125m² située dans un environnement calme de campagne à DUN SUR MEUSE. Elle est accompagnée d'un vaste terrain de 3310m², offrant un espace extérieur généreux pour profiter de la nature. Cette maison, chauffée au fioul, est composée de 4 chambres, d'une cuisine équipée et de 30m² de salles de séjour . L'ancienneté de la construction confère du caractère à cette propriété! Bien que l'immeuble nécessite des travaux pour être pleinement confortable, il offre un formidable potentiel d'aménagement. Prix: 69 500 euros N'hésitez pas à visiter ce bien dès maintenant et à envisager tout le potentiel qu'il offre pour devenir votre nouveau chez-vous !

LE BIEN EN DETAIL

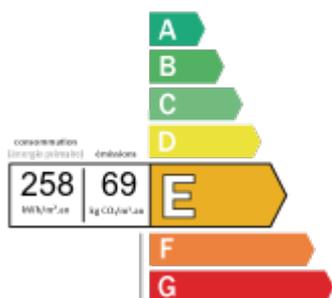
Référence : 1843
Ville : DUN SUR MEUSE
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 91 000 €
Surface : 125 m²
Terrain : 3310 m²

Surface séjour : 30 m²
Nbr de pièces : 6
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : Equipée
Chauffage : Fioul



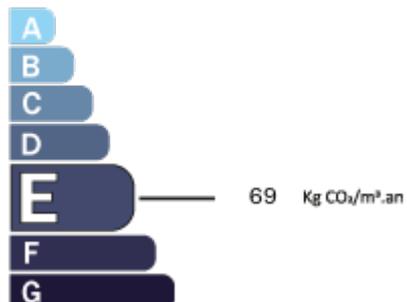
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 3850€ max. 5270€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





Immo
des ARCADES

61 place de la République
55700 - STENAY
Tél. 03 29 80 76 76